

公益財団法人 大阪国際平和センター（ピースおおさか）

平成30年度 建築修繕工事

積算内訳明細書

2018年11月

## 内 訳 明 細 書 / Detailed Break down

名 称 ・ 仕 様 Work / Description		数 量 Qty.	単 位 Units	単 価 Price	金 額 Total	備 考 Remarks
	【ピース大阪】平成30年度 建築修繕工事					
1.	共通仮設工事 仮設事務所・什器備品・電力引込	1	式			
2.	外部足場工事 レッカー、運搬費を含む	1	式			
3.	【鋼製建具修繕工事】	1	式			
	3-1 防火戸・防火シャッター等修繕工事	1	式			
	3-2 鋼製建具他塗装工事 シール更新費用含む	1	式			
	3-3 南玄関自動ロック化	1	式			
	3-4 3階会議室ドア更新	1	式			
	3-5 事務所通路の門扉修理	1	式			
	3-6 外部階段侵入防止門扉の設置 (GATE01)	1	式			
	3-7 3階SD74及びSSW-4におけるドア部のシリンダー錠改修	1	式			
	3-8 引違戸タイプ案内版設置工事	1	式			
4.	【漏水部改修工事】	1	式			
	4-1 漏水部改修工事					
	4-2 3階スロープ上部トブライトの破損ガラス及びシール更新					
	4-3 漏水による内部白華部分の補修					
5.	【機械設備更新に伴う建築関連工事】	1	式			
	空調設備更新工事に伴って発生する内装の一時撤去、復旧工事					
6.	諸経費 会社経費、直接間接人件費、福利厚生費を含む	1	式			
	合計					

名称・仕様 Work / Description		数量 Qty.	単位 Units	単価 Price	金額 Total	備考 Remarks
<b>1.</b>	<b>共通仮設工事</b>					
	1-1 仮設事務所	3.0	か月			
	1-2 什器備品	3.0	か月			
	1-3 電力引込	1.0	式			
	1-4 運搬費	1.0	式			
	小計					
<b>2.</b>	<b>外部足場工事</b>					
	2-1 外部足場	450.0	m <sup>2</sup>			刻の庭～エントランス周りの鋼製建具シール更新 及び塗装足場
	2-2 揚重費	2.0	回			レッカー
	小計					

名称・仕様 Work / Description			数量 Qty.	単位 Units	単価 Price	金額 Total	備考 Remarks
3	【鋼製建具修繕工事】						
	3-1 防火戸・防火シャッター修繕工事						
	【防火戸の修繕・作動テスト】						
	SD-17	両開きフラッシュ 枠擦りのため不作動（南面1枚）建具調整	1	箇所			
	SD-51	両開きフラッシュ 北面キャッチロック更新	1	箇所			
	SD-68	両開きフラッシュ 北面キャッチロック更新	1	箇所			
	SD-70	両開きフラッシュ 枠擦りのため不作動（南面1枚）建具調整	1	箇所			
	【防火シャッターの修繕・作動テスト】						
	F S H - 4	スチールシャッター モーター、チェーンの更新	1	箇所			
	【作動テストのみ】		10	箇所			
	SD-7	片開きフラッシュ					
	SD-18	両開きフラッシュ					
	SD-44	片開きフラッシュ					
	SD-45	片開きフラッシュ					
	SD-64	片引きフラッシュ					
	SD-66	片引きフラッシュ					
	F S H - 1	スチールシャッター					
	F S H - 2	スチールシャッター					
	F S H - 3	スチールシャッター					
	F S H - 11	スチールシャッター					
	3-1 小計						









名称・仕様 Work / Description			数量 Qty.	単位 Units	単価 Price	金額 Total	備考 Remarks
3-2-5 下記鉄部についてSOP再塗装とする							
	形式	w(L)		H			
	1 F 時の庭吊鐘モニュメント			1500	8.0	本	
	1 F 西側ごみ置き場フェンス	両開き扉	3,390	3,250	22.0	m <sup>2</sup>	
	3 F 研修室横フェンス		6,000	1,950	23.5	m <sup>2</sup>	
MT1	1 F 収蔵展示室内手摺	42.7φ 支柱FB-2x50	4,300	1,100	9.5	m <sup>2</sup>	
MT2	東階段 両側壁付手摺	42.7φ			17.0	m	
MT2	東階段 中央手摺	42.7φ 支柱FB-2x50	20,500	850	35.0	m <sup>2</sup>	
MT2	東階段 踊り場	42.7φ 支柱FB-16x50	7,700	1,100	17.0	m <sup>2</sup>	
MT2	西階段 両側壁付手摺	42.7φ			17.0	m	
MT2	西階段 中央手摺	42.7φ 支柱FB-2x50	20,500	850	35.0	m <sup>2</sup>	
MT2	西階段 踊り場	42.7φ 支柱FB-16x50	7,700	1,100	17.0	m <sup>2</sup>	
MT3	スロープ 両側壁付手摺	42.7φ			136.0	m	
MT3	スロープ 中央踊り場手摺	42.7φ 支柱FB-16x50	10,800	1,100	23.8	m <sup>2</sup>	
MT3	スロープ 中央手摺	42.7φ			10.2	m	
MT13	2 F 展示室スロープ壁付手摺	42.7φ			15.9	m	
MT13	2 F 展示室スロープ手摺	42.7φ 支柱SGP-34φ	20,500	300~800	25.0	m <sup>2</sup>	
MT14	2 F エントランス手摺	42.7φ 支柱FB-16x50	17,000	1,100	37.4	m <sup>2</sup>	
MT14	2 F エントランス手摺 R付	42.7φ 支柱FB-16x50	5,000	1,100	11.0	m <sup>2</sup>	
MT15	1-2 F パティオ階段手摺	42.7φ 支柱FB-16x50	11,000	850	18.7	m <sup>2</sup>	
MT15	1-2 F パティオ壁付手摺	42.7φ			4.0	m	
MT18	3 F AVコーナー手摺	42.7φ	2,000	1,100	4.4	m <sup>2</sup>	
MT19	3 F エントランス手摺	42.7φ 支柱FB-16x50	19,000	1,100	41.8	m <sup>2</sup>	
MT21	3 F エントランス手摺	42.7φ 支柱FB-16x50	10,000	1,100	22.0	m <sup>2</sup>	
MF1	1 F 南側空調機置場フェンス	H-100*100 EXPメタル	3,350	2,750	20.0	m <sup>2</sup>	
MF15	1 F 駐車場入り口門扉	□-100*50*2.3	7,600	1,700	26.0	m <sup>2</sup>	
		3-2-5 小計					
		3-2 合計					



名称・仕様 Work / Description				数量 Qty.	単位 Units	単価 Price	金額 Total	備考 Remarks
<b>3-5 事務所通路の門扉修理</b>								
既存門扉を閉鎖したときに発生する下部隙間をふさぐ門扉稼働部の修理。								
下部の可動部の修理				1.0	式			
関連工事 フランス落とし壺更新、長さ調整				1.0	式			
3-5 小計								
<b>3-6 外部階段侵入防止門扉の設置 (GATE01)</b>								
図書室外部の階段からの侵入防止を目的とした門扉を設置する								
SUS 門扉				1.0	式			
形式	w	H	付属金物					
両開き門扉	1200	1200	門金物					
sus 304			SUS 握り玉					
			ホテルロック錠					
			持ち出しヒンジ					
			フランス落とし					
ケミカルアンカー				12.0	本			
3-6 小計								
名称・仕様				数量	単位	単価	金額	備考







名称・仕様 Work / Description		数量 Qty.	単位 Units	単価 Price	金額 Total	備考 Remarks
4-3 漏水による内部白華部分の補修						
白華及び膨れの部分は撤去し、クラック部分をVカットの上エポキシ樹脂注入の上、 パテにて下地調整の上、E P A 塗装とする。						
1階	スロープ側下部及び壁小口	1.0	箇所			
	階段側壁下部	1.0	箇所			
2階	階段側壁下部	1.0	箇所			
3階	吹き抜け側サッシ側壁	1.0	箇所			
	東側エントランス吹き抜け上部壁面	1.0	箇所			
	トプライトALT-4下部漏水跡の壁面処理及び塗装					
	上記に伴う内部足場架け払い費用	1.0	式			
	資材リース代、労務、養生費を含む。 尚、トプライト下部については、ガラス更新時の落下防止養生を 兼ねる。					
	4-3 小計					
	4.漏水部改修工事 計					

名称・仕様 Work / Description				数量 Qty.	単位 Units	単価 Price	金額 Total	備考 Remarks
5.	【機械設備更新に伴う建築関連工事】							
	機械設備更新工事に伴って発生する内装の一時撤去、復旧工事							
	各階E Vホール横天井	1.5m x 1.5m	解体工事	3.0	箇所			
			下地共					
			復旧工事	3.0	箇所			
			下地共					
			塗装工事	3.0	箇所			
	1階工作室	1.5m x 1.5m	解体工事	1.0	箇所			
			下地共					
			復旧工事	1.0	箇所			
			下地共					
			塗装工事	1.0	箇所			
	2階事務所天井	1.5m x 1.5m	解体工事	1.0	箇所			
			下地共					
			復旧工事	1.0	箇所			
			下地共					
			塗装工事	1.0	箇所			
	2階館長室	1.5m x 1.5m	解体工事	1.0	箇所			
			下地共					
			復旧工事	1.0	箇所			
			下地共					
	3階A Vコーナー	1.5m x 1.5m	解体工事	1.0	箇所			
			下地共					
			復旧工事	1.0	箇所			
			下地共					
			塗装工事	1.0	箇所			
			小々計					
	3階書庫P S間仕切り解体復旧							
		1.2 x 0.5 x 4.6m	解体工事	1.0	箇所			
			下地共					
			復旧工事	1.0	箇所			
			下地共					
			塗装工事	1.0	箇所			
			小々計					
	上記に伴う天井照明器具、感知器等の撤去復旧電気工事費			6.0	箇所			
			小計					